



Tlf: 76 97 37 00
vejen@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Ådalen 13 A, 1.
DK-6600 Vejen
CVR-nr. 20 22 26 70

AKTIESELSKABET STILDE PLANTAGE

ÅRSRAPPORT

2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Aktieselskabet Stilde Plantage c/o BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Ådalen 13 A, 1. 6600 Vejen CVR-nr.: 14 13 16 12 Hjemsted: Vejen Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Steffen Westergaard, formand Jørgen Lindegaard, næstformand Michael Glud Jørgen G. Pedersen Kristian Thygesen
Direktion	Viggo Momsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Ådalen 13 A, 1. 6600 Vejen
Pengeinstitut	Sydbank Kirketorvet 4 7100 Vejle

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Aktieselskabet Stilde Plantage.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Vejen, den 2. april 2013

Direktion



Viggo Mornsen

Bestyrelse




Steffen Westergaard
Formand



Jørgen Lindegaard
Næstformand



Michael Glud



Jørgen G. Pedersen



Kristian Thygesen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER*Til kapitalejerne i Aktieselskabet Stilde Plantage***PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for Aktieselskabet Stilde Plantage for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejl, den 2. april 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Palle Hansen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer og driver Stilde Plantage og Bøgeskov. Plantagerne er PEFC certificeret, da bæredygtighed er et væsentligt element i driften af skovene.

Den daglige drift er outsourcet til HedeDanmark, som er med til at sikre, at kravene til PEFC certificeringen overholdes, så de fordele, der er i PEFC certificeringen, sikres.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2012 haft et lavere aktivitetsniveau end i foregående år. Det skyldes væsentligst, at der i 2011 var betydelige tyndinger og flisning af yngre nåletræ. Tyndingerne resulterede i en betragtelig mængde flis i 2011. Flisning af træ er væsentligt reduceret i 2012, hvilket har medført et fald i salg af flis på ca. 500 tkr. i forhold til 2011. Til gengæld er omkostningerne til oparbejdning af flis reduceret med ca. 400 tkr., hvorved resultateffekten af det mindre flissalg er begrænset.

Driftsresultatet er øget fra 23 tkr. i 2011 til 131 tkr. i 2012, hvilket ledelsen anser for acceptabelt.

Ud over den primære skovdrift er jagtleje en væsentlig indtægtskilde for skoven. Skovfogeden er jævnligt i kontakt med jagtkonsortiet, således at det sikres, at jagten drives etisk forsvarligt.

I skovene er der flere ejendomme, disse udlejes, således at ejendommen bidrager til skovens indtjening.

Ejendommene bidrager endvidere til, at skoven potentielt har en god værdi.

Skoven værdiansættes til den offentlige vurdering, som pr. 31.12.2012 udgør 39.810 mod 40.410 tkr. i 2011. Det er ledelsens opfattelse, at værdien er realistisk.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aktieselskabet Stilde Plantage for 2012 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, entreprenørarbejde mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, møder, certificering, revision mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Plantagerne måles til kostpris med tillæg af opskrivninger.

Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien baseret på den offentlige vurdering, som skønnes at svare til en forsigtig værdiansættelse til dagsværdi.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Der afskrives ikke på skovejendommen.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter aktier i andre skovejendomme. Disse aktier måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og invensteringsforeningsbeviser, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2012 kr.	2011 tkr.
NETTOOMSÆTNING	1	917.116	1.338
Vareforbrug.....	2	-550.084	-950
BRUTTORESULTAT		367.032	388
Administrationsomkostninger.....	3	-235.599	-365
DRIFTSRESULTAT		131.433	23
Andre finansielle indtægter.....	4	321.120	205
Andre finansielle omkostninger.....	5	-2.175	-52
RESULTAT FØR SKAT		450.378	176
Skat af årets resultat.....	6	-111.983	-46
ÅRETS RESULTAT		338.395	130
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		316.800	0
Overført resultat.....		21.595	130
I ALT		338.395	130

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Plantagerne.....		39.810.000	40.410
Materielle anlægsaktiver.....	7	39.810.000	40.410
Andre værdipapirer.....		37.850	38
Finansielle anlægsaktiver.....		37.850	38
ANLÆGSAKTIVER.....		39.847.850	40.448
Råvarer og hjælpematerialer.....		5.500	6
Varebeholdninger.....		5.500	6
Mellemregning HedeDanmark.....		458.734	793
Andre tilgodehavender.....		13.783	18
Tilgodehavender.....		472.517	811
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		4.197.456	3.739
Værdipapirer.....		4.197.456	3.739
Likvider.....		33.024	0
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		4.708.497	4.556
AKTIVER.....		44.556.347	45.004

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Aktiekapital.....		1.584.000	1.584
Reserve for opskrivninger.....		32.433.099	32.883
Øvrige reserver.....		1.000.000	1.000
Overført overskud.....		4.556.047	4.702
EGENKAPITAL.....	8	39.573.146	40.169
Hensættelse til udskudt skat.....	9	4.535.107	4.674
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		4.535.107	4.674
Gæld til pengeinstitutter.....		0	74
Selskabsskat.....		96.775	45
Anden gæld.....		34.519	42
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		316.800	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		448.094	161
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		448.094	161
PASSIVER.....		44.556.347	45.004
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Ejerforhold	11		

NOTER

	2012 kr.	2011 tkr.	Note
Nettoomsætning			1
Salg af træeffekter.....	195.741	78	
Certificeringstillæg.....	3.468	1	
Salg af flis.....	137.275	654	
Salg af juletræer.....	29.211	36	
Salg af pyntegrønt, egen drift.....	54.873	69	
Jaglejeindtægt.....	269.133	263	
Lejeindtægt, jord.....	29.485	29	
Lejeindtægt, bygninger.....	150.090	159	
Lejeindtægt, øvrige bygninger.....	9.500	12	
EU-tilskud.....	38.340	37	
	917.116	1.338	
 Vareforbrug			 2
Maskinel entreprenørbistand.....	224.046	613	
Manuel entreprenørbistand.....	164.274	207	
Planter til kultur.....	26.534	16	
Gødning og kemikalier.....	11.735	22	
Skovrelaterede forsikringer.....	14.408	14	
Vedligeholdelse bygninger og veje.....	76.242	53	
Rengøring og renovation.....	6.750	10	
El, vand og varme.....	10.477	6	
Bygningsforsikringer.....	15.618	15	
Varelagerregulering.....	0	-6	
	550.084	950	
 Administrationsomkostninger			 3
Kontorhold.....	245	0	
Revision.....	20.575	35	
Korttegning.....	0	4	
Rådgivning og anden assistance.....	423	3	
Repræsentation.....	310	3	
Øvrige honorarer.....	4.694	0	
Generalforsamling og møder.....	34.270	63	
Kontingenter.....	8.435	8	
Kørselsgodtgørelse.....	5.427	5	
Bankgebyrer.....	1.340	1	
Ejendomsskat.....	42.357	41	
Edb-udgifter.....	5.723	0	
Fragt og porto.....	350	1	
Faglitteratur.....	816	1	
Emballage.....	494	0	
Certificering.....	7.638	19	
Aktivitetsbestemt honorar.....	76.939	156	
Administrations- og rådgivningshonorar.....	25.563	25	
	235.599	365	

NOTER

	2012 kr.	2011 tkr.	Note
Andre finansielle indtægter			4
Renter, obligationer, afkast inv.foreningsbeviser.....	119.671	180	
Mellemregning HedeDanmark.....	10.322	10	
Kursregulering obligationer.....	15.282	15	
Kursregulering investeringsforeningsbeviser.....	175.845	0	
	321.120	205	
 Andre finansielle omkostninger			 5
Kreditorer.....	7	0	
Kursregulering investeringsforeningsbeviser.....	0	49	
Rentetillæg selskabsskat.....	2.168	3	
	2.175	52	
 Skat af årets resultat			 6
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	100.775	46	
Regulering af udskudt skat.....	11.208	0	
	111.983	46	
 Materielle anlægsaktiver			 7
		Plantagerne	
Kostpris 1. januar 2012.....		3.030.902	
Kostpris 31. december 2012.....		3.030.902	
 Opskrivninger 1. januar 2012.....		36.779.098	
Opskrivninger 31. december 2012.....		36.779.098	
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012.....		39.810.000	

NOTER
Note
Egenkapital
8

	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Øvrige reserver	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2012.....	1.584.000	32.883.099	1.000.000	4.702.452	40.169.551
Køb af egne kapitalandele.....				-168.000	-168.000
Andre reguleringer.....		-450.000			-450.000
Forslag til årets resultatdisponering.....				21.595	21.595
Egenkapital 31. december 2012.....	1.584.000	32.433.099	1.000.000	4.556.047	39.573.146

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Selskabet ejer nom. 38 tkr. af aktiekapitalen hvilket udgør 2,4% af aktiekapitalen. Der er i året tilkøbt 6 stk. egne aktier, nom. 12 tkr. til en købssum på 168 tkr. Købet er sket i henhold til generalforsamlingsbevilling. Købet udgør 0,75% af aktiekapitalen.

	2012 kr.	2011 tkr.
Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
Aktier, 792 stk. a nom. 2.000 kr.....	1.584.000	1.584
	1.584.000	1.584

Hensættelse til udskudt skat
9

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver.

Beløbet specificeres således:

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
Plantagerne.....	39.810.000	22.433.505	17.376.495
Erstatning.....	763.773	0	763.773
	40.573.773	22.433.505	18.140.268
Udskudt skat (25%).....			4.535.107

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
10

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, er der deponeret værdipapir, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør 4.197 tkr.

Den aktuelle gæld til pengeinstitut udgør 0 tkr.

NOTER**Note****Ejerforhold****11**

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Hedeselskabet

Klostermarken 12, 8800 Viborg

Fabrikant Jørgen Pedersen

Kærvej 39, 8722 Hedensted

Freltofte Invest

Freltofte 5, 6400 Sønderborg